

La domanda turistica nel 2025

analisi dei principali indicatori
sul territorio torinese



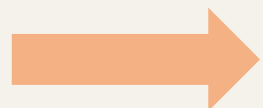
Camera
di commercio
Torino



turismo
Torino
e provincia
since 1997

LE BANCHE DATI SUL TURISMO

Andamento della destinazione Torino



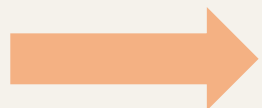
STR

È lo strumento di analisi strategica dell'**Osservatorio Alberghiero**, messo a disposizione dalla Camera di commercio di Torino e da Turismo Torino e Provincia in collaborazione con le associazioni di categoria rappresentative del settore.

Indicatori analizzati:

- ✓ Occupazione
- ✓ ADR (Tariffa media per camera)
- ✓ RevPAR (ricavo per medio per camera)

Si basa su un campione di **48 hotel** pari a 4.398 camere.



LIGHTHOUSE

Strumento di analisi che raccoglie ed analizza in tempo reale l'andamento delle **locazioni turistiche/comparto extra-alberghiero** attraverso il monitoraggio delle seguenti piattaforme:

- ✓ Air BnB (offerta e performance)
- ✓ Booking. Com e VRBO (offerta)



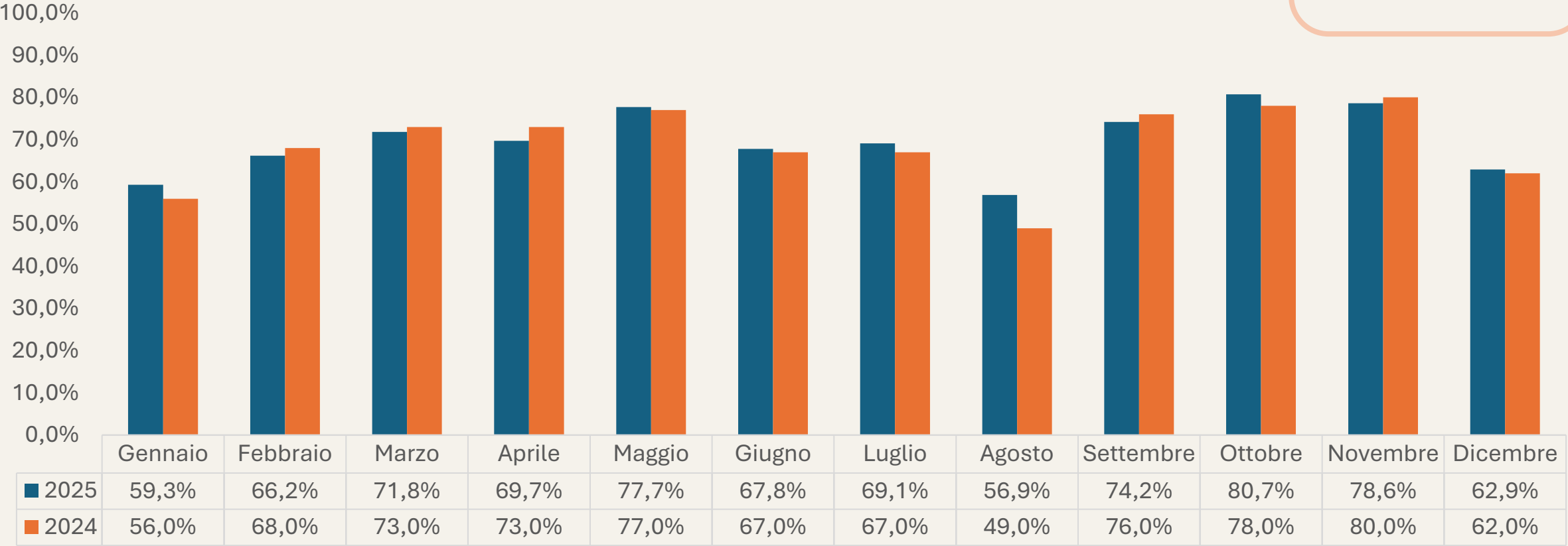
STR

Osservatorio Alberghiero Torino

OSSERVATORIO ALBERGHIERO TORINO

Occupazione

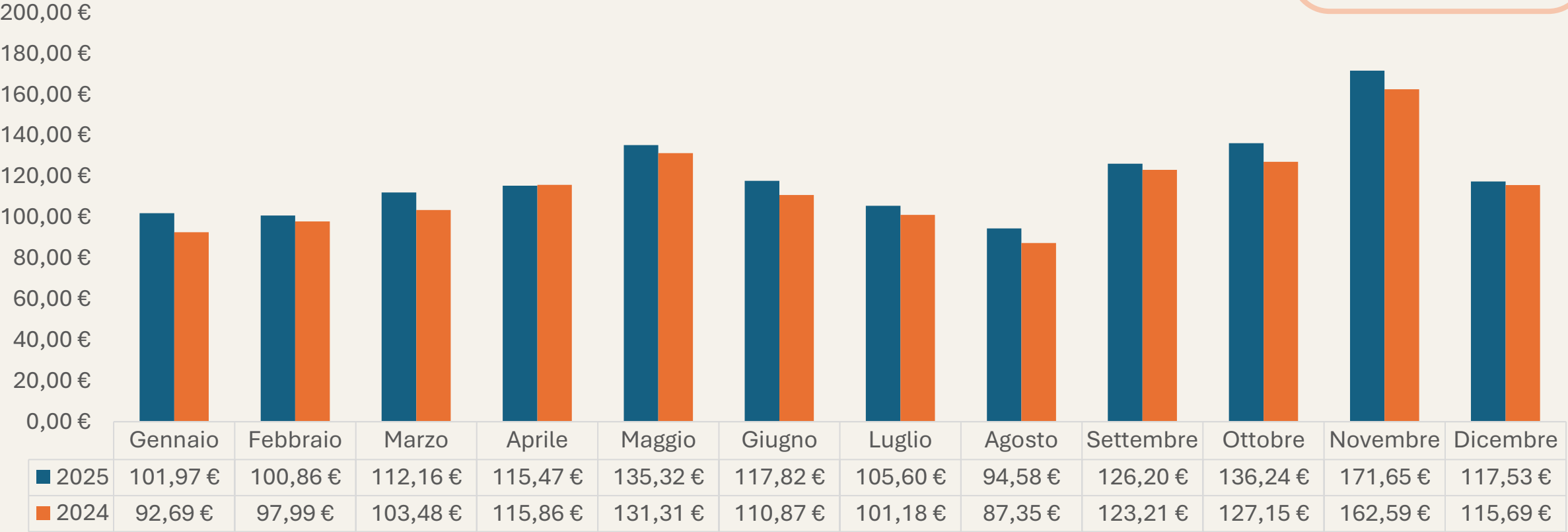
Occ. annuale:
2025 = 69,6%
(+1,1% vs 2024)
2024 = 68,9%



OSSERVATORIO ALBERGHIERO TORINO

ADR

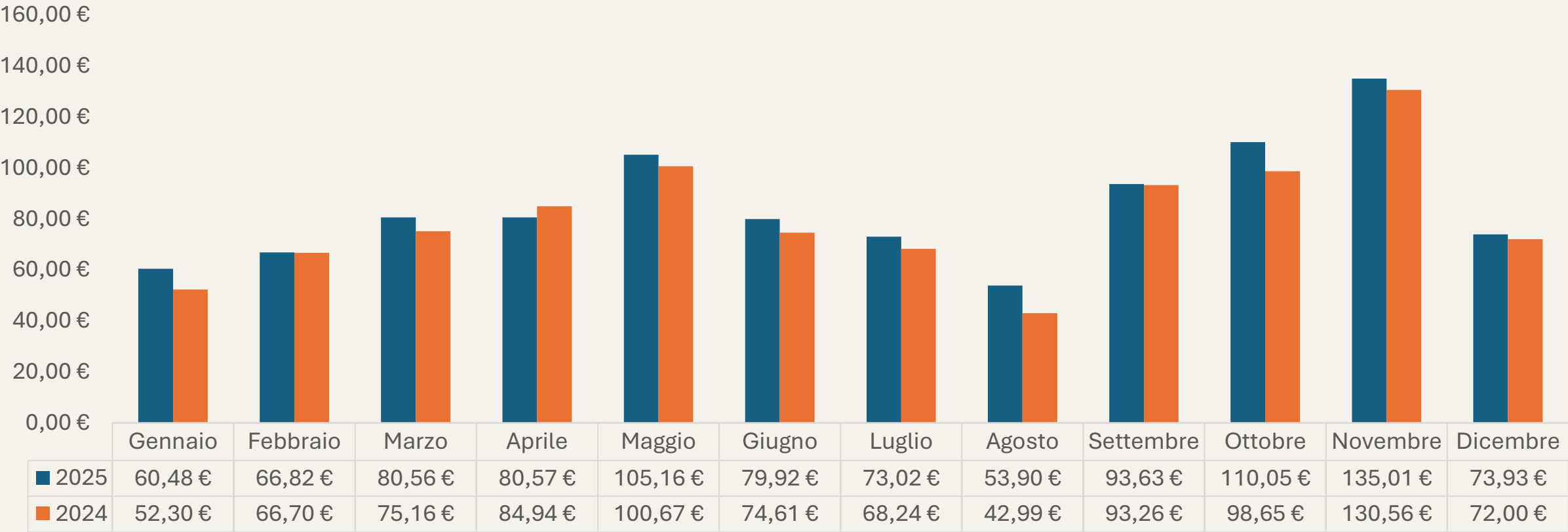
ADR annuale:
2025 = € 121,35
(+4,4% vs 2024)
2024 = € 116,24



OSSERVATORIO ALBERGHIERO TORINO

ReVPAR annuale:
2025 = € 84,50
(+5,5% vs 2024)
2024 = € 80,09

ReVPAR



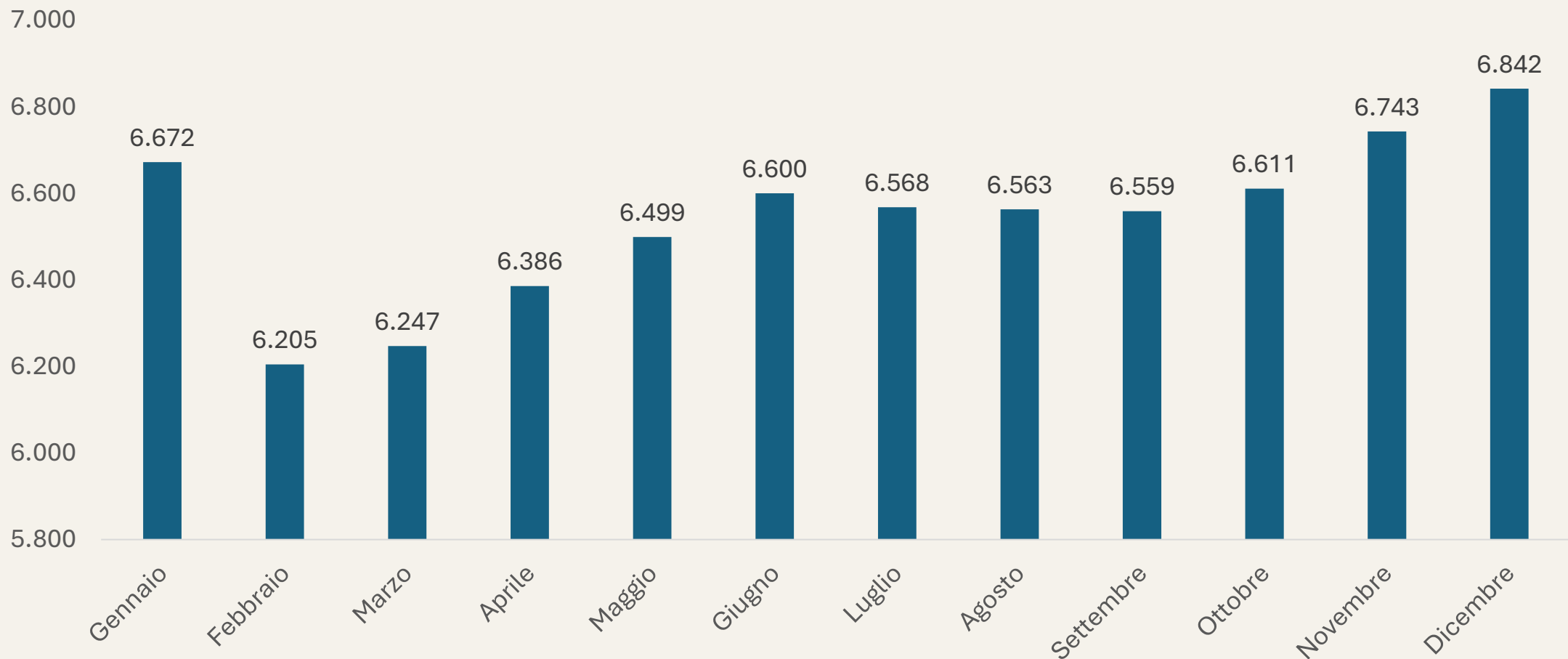


Lighthouse

Analisi andamento locazioni turistiche – extra alberghiero a Torino

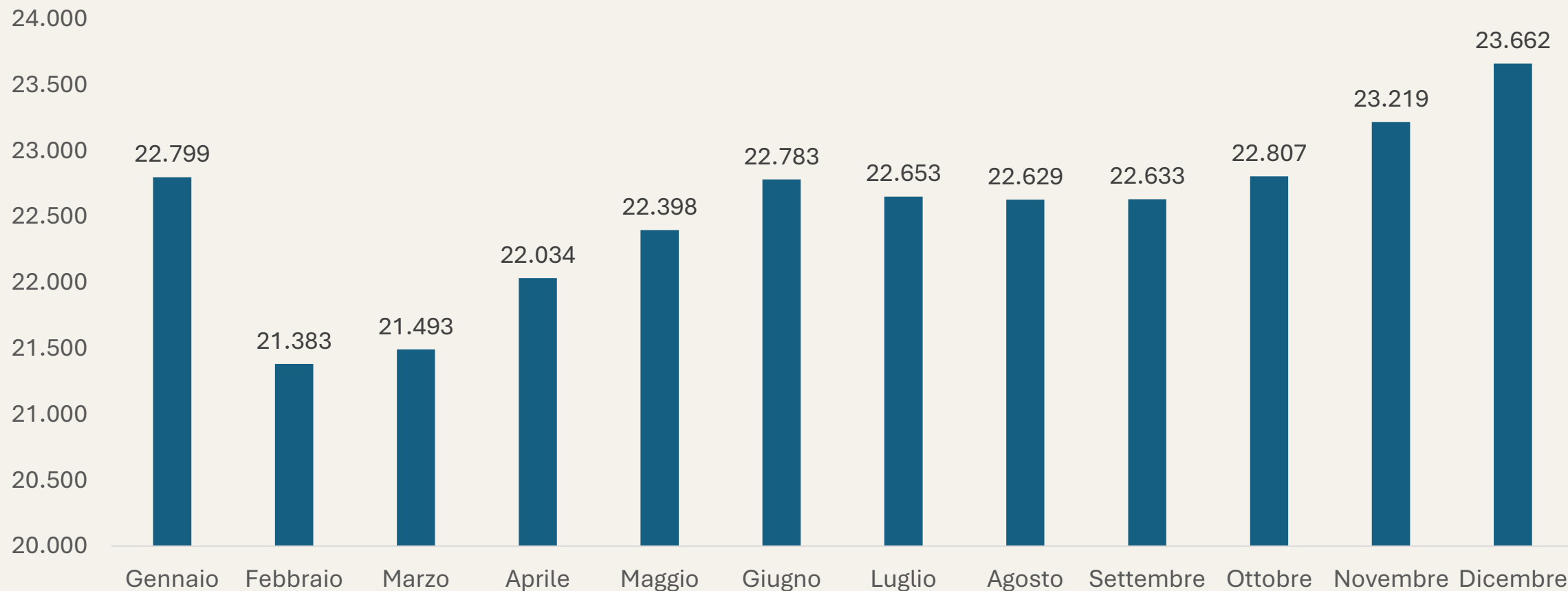
OFFERTA TORINO

Immobili disponibili 2025



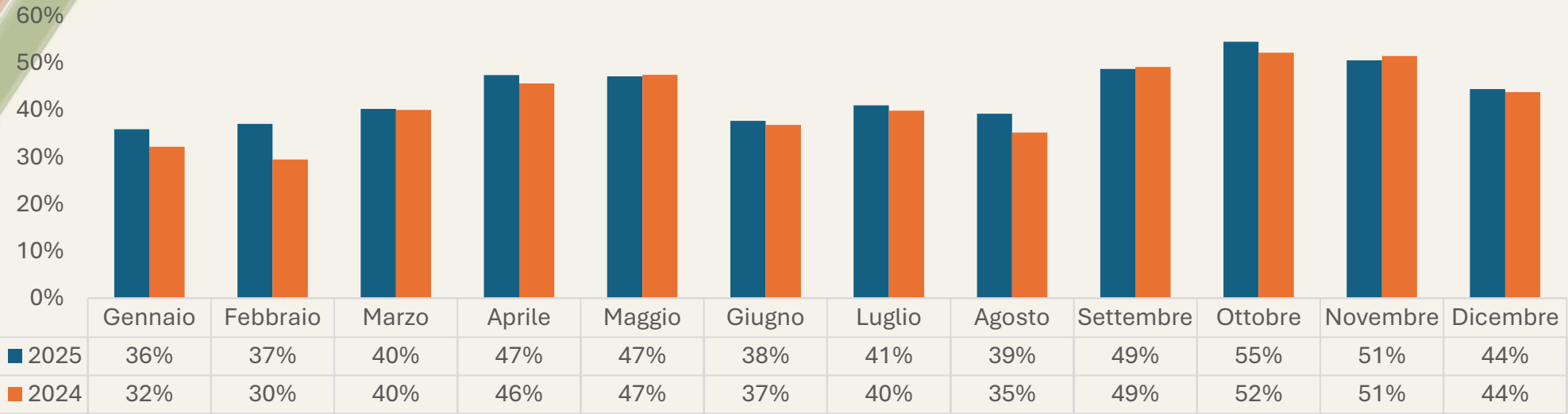
OFFERTA TORINO

Posti letto disponibili 2025



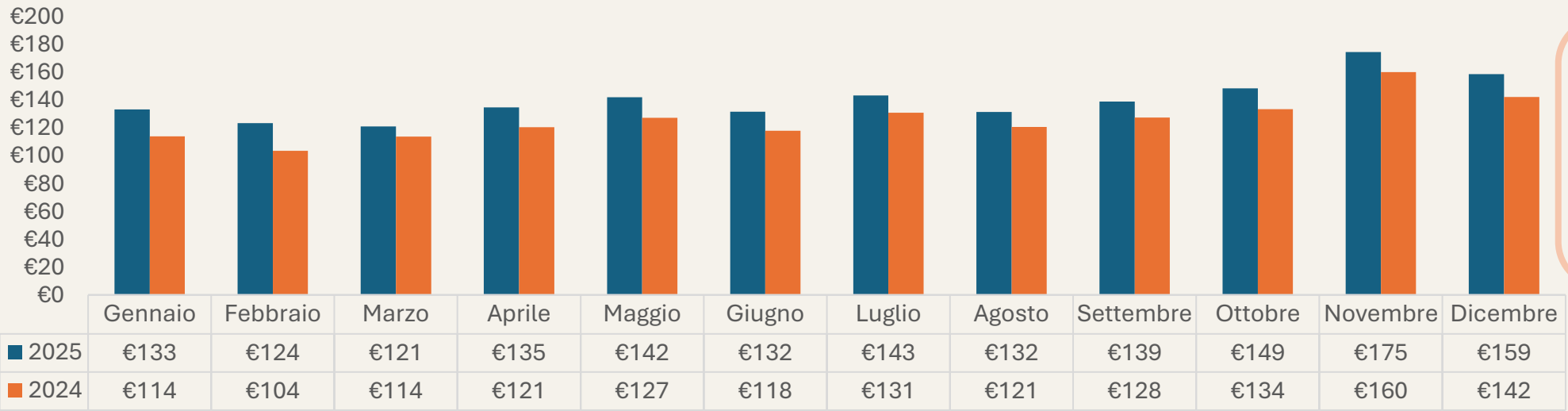
ANDAMENTO TORINO

Occupazione



Occ. annuale:
2025 = 44%
(+4% vs 2024)
2024 = 42%

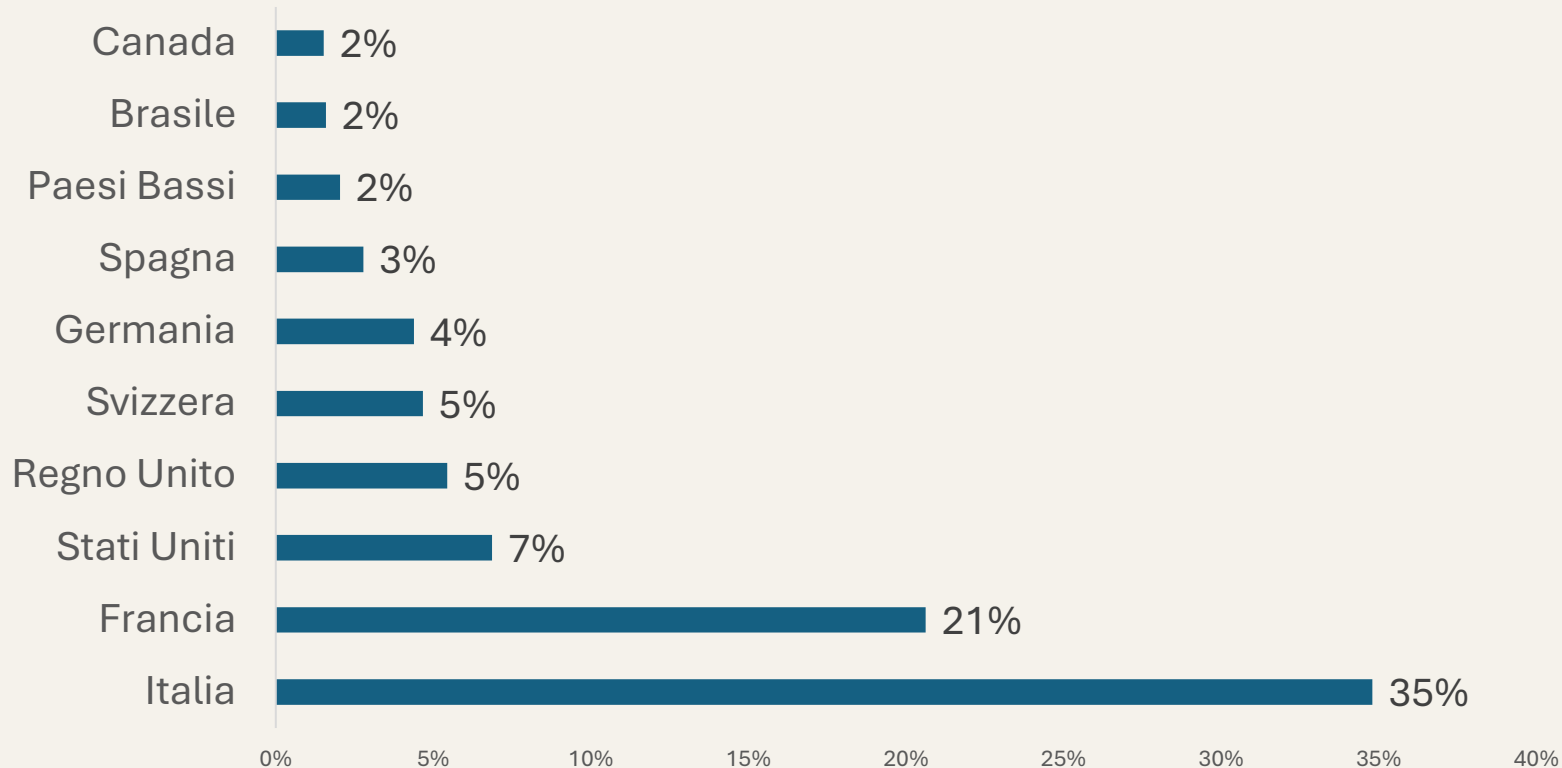
ADR



ADR annuale:
2025 = € 140
(+11% vs 2024)
2024 = € 126

PROVENIENZE TORINO

Top 10 mercati

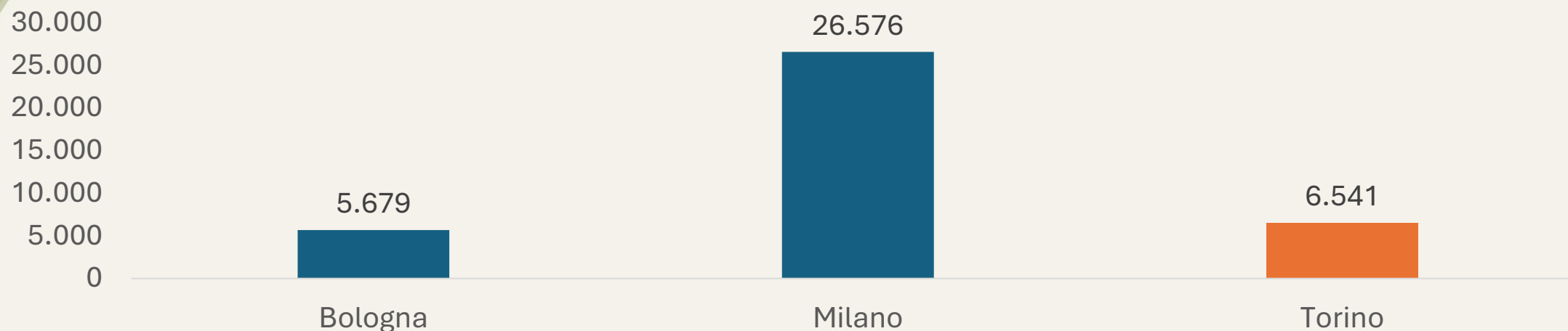


Principali città di provenienza:

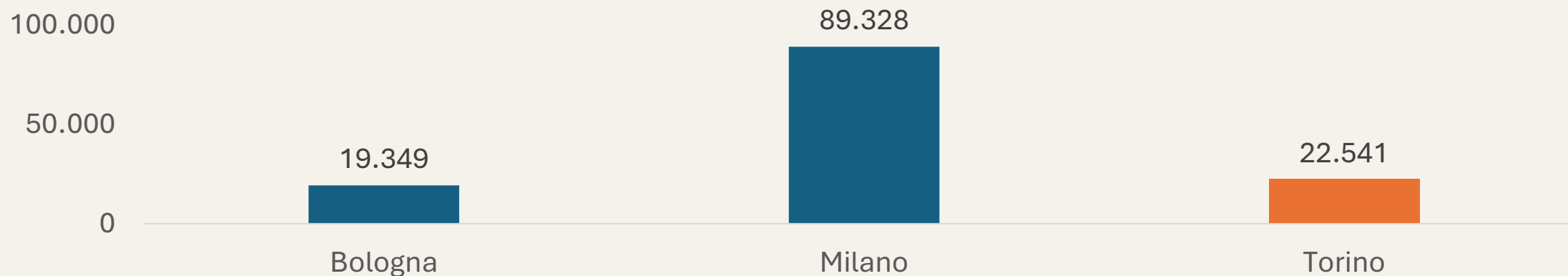
- ✓ Parigi
- ✓ Roma
- ✓ Milano
- ✓ Londra
- ✓ Lione
- ✓ Firenze
- ✓ Bologna
- ✓ New York
- ✓ Grenoble

RAFFRONTO TRA TORINO, MILANO E BOLOGNA

Totale alloggi disponibili - media annuale 2025



Totali letti disponibili - media annuale 2025



RAFFRONTO TRA TORINO, MILANO E BOLOGNA

